

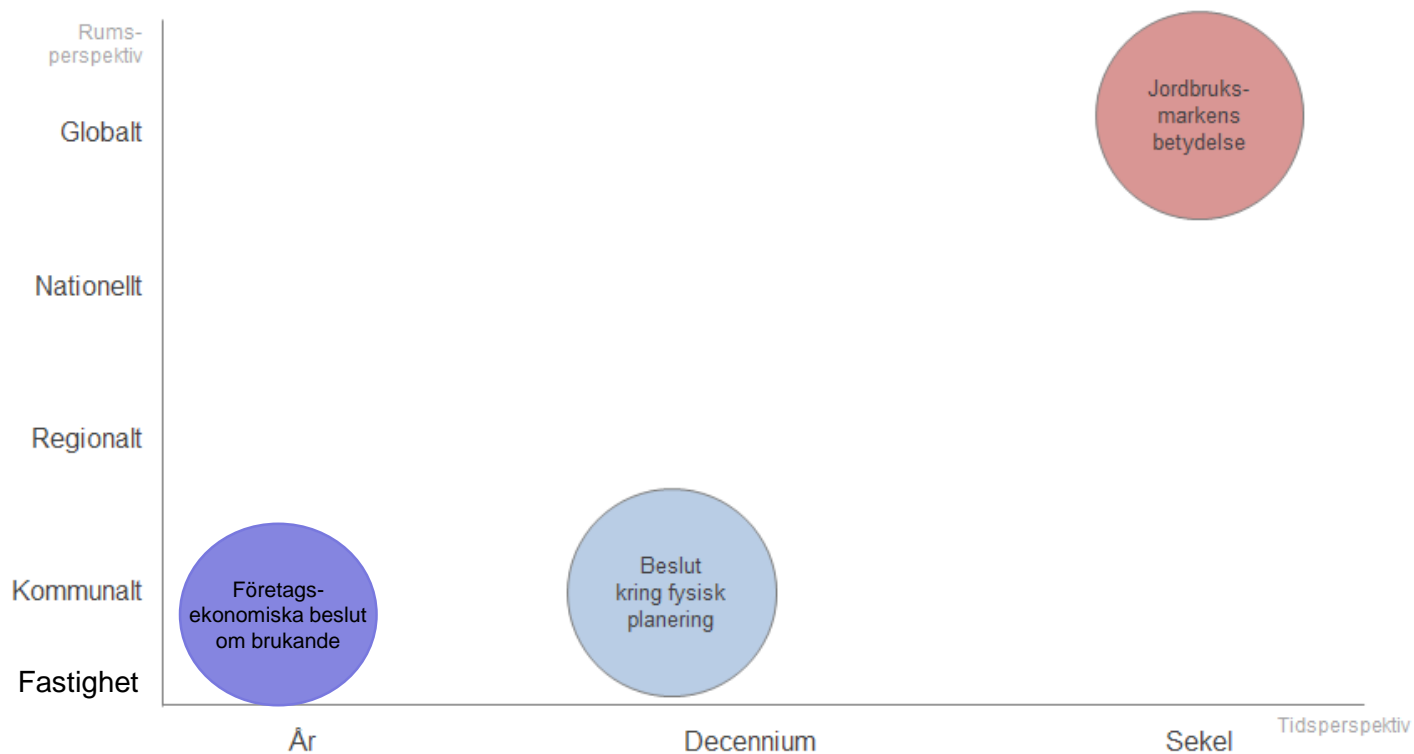
# Se jordbruksmarkens värden!

Stockholm, 171108  
Miljömålsseminarium

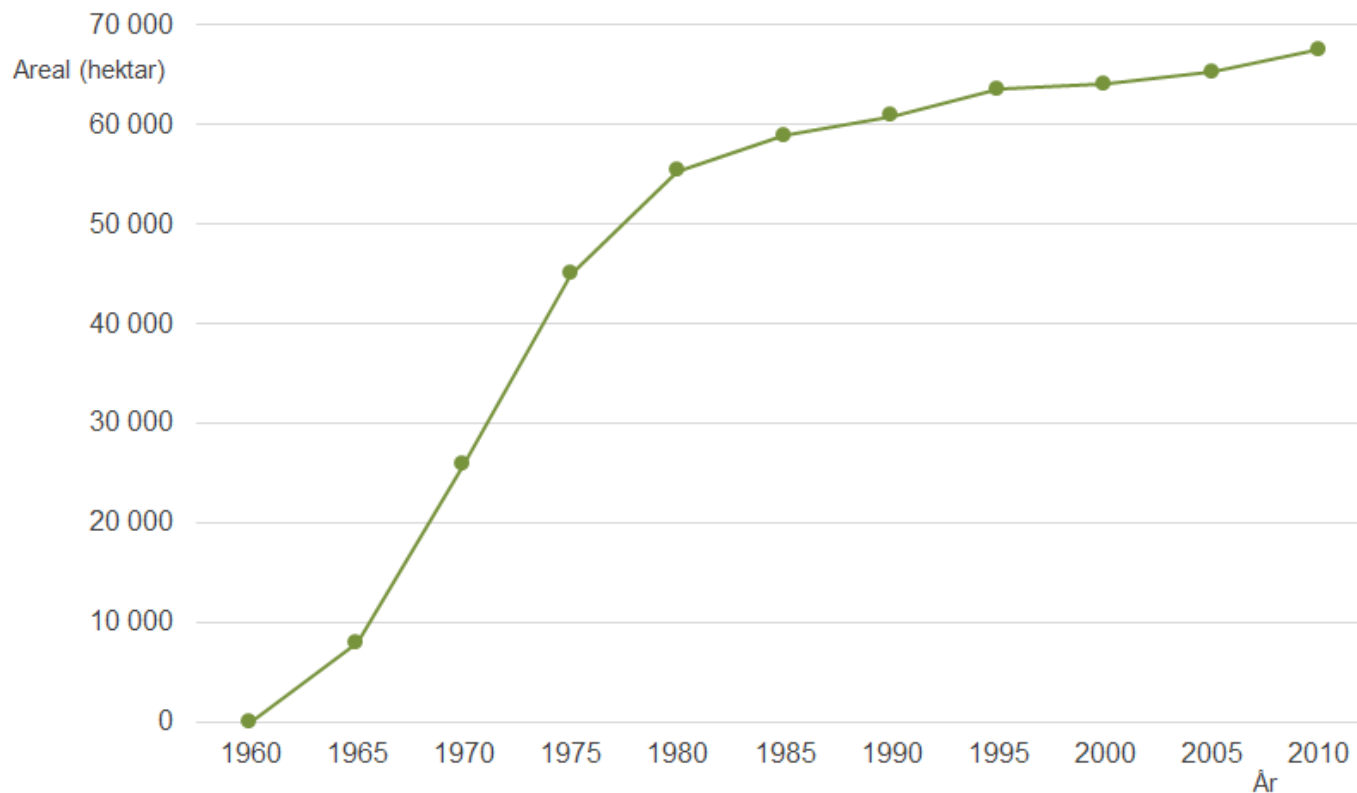
John Andersson, Jordbruksverket  
Elisabeth Weber, Länsstyrelsen Skåne



# Jordbruksmarken har framtiden för sig



# Bebyggelse och anläggningar


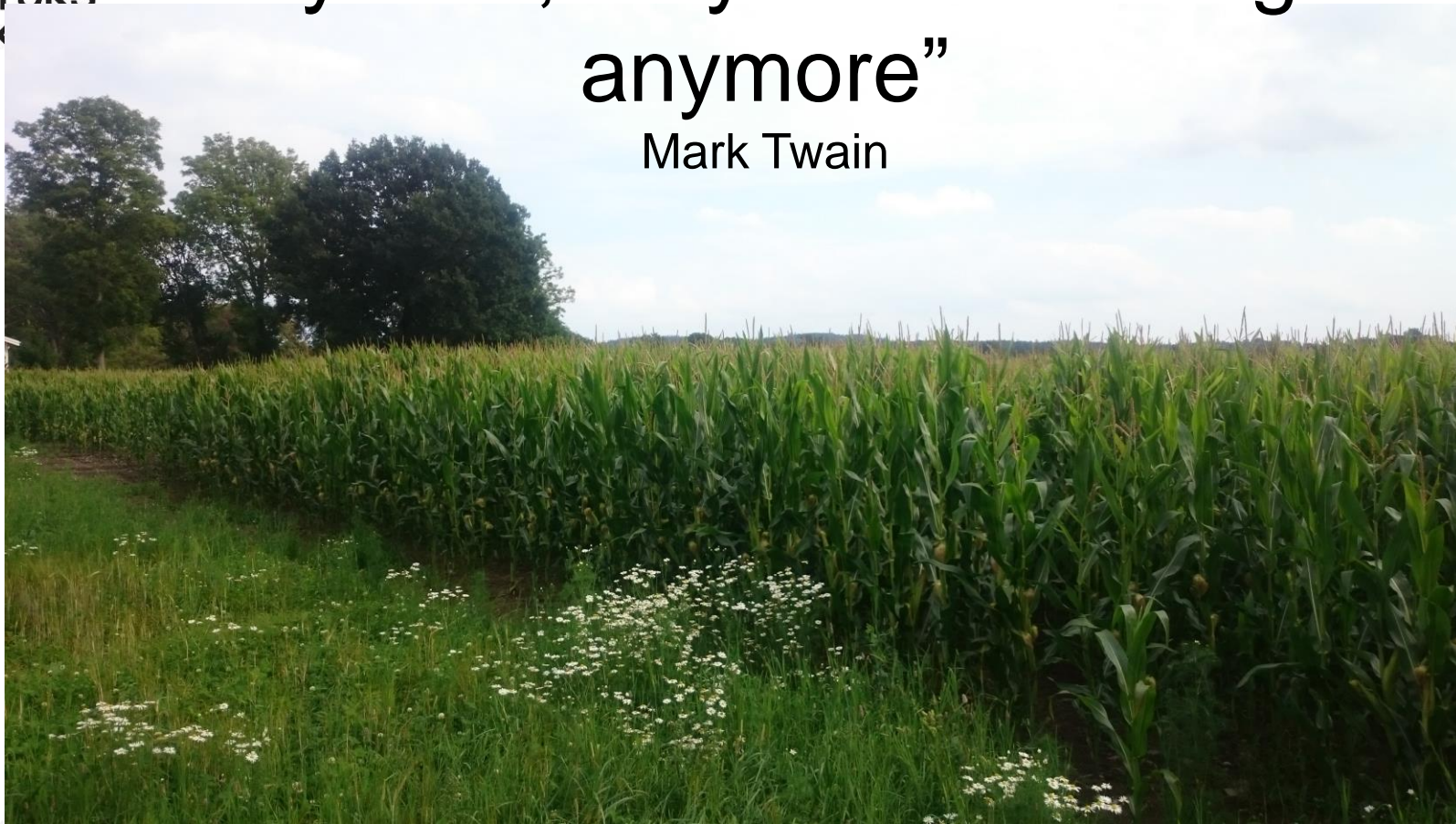


Kumulativ exploatering av jordbruksmark för bebyggelse och anläggningar 1960–2010.

Figur från Jordbruksverkets rapport 2013:35 Väsentligt samhällsintresse? Jordbruksmarken i kommunernas fysiska planering. (Källa: SCB 2013)

”Buy land, they’re not making it  
anymore”

Mark Twain



I Skåne har 13 000 ha av jordarna i klass åtta till tio exploaterats mellan 1961 och 2000, vilket motsvarar nästan 10 %.

# Livsmedelsstrategin

## Övergripande målet

Det övergripande målet för livsmedelsstrategin ska vara en konkurrenskraftig livsmedelskedja där den totala livsmedelsproduktionen ökar, samtidigt som relevanta nationella miljömål nås, i syfte att skapa tillväxt och sysselsättning och bidra till hållbar utveckling i hela landet. Produktionsökningen, både konventionell och ekologisk, bör svara mot konsumenternas efterfrågan. En produktionsökning skulle kunna bidra till en ökad självförsörjningsgrad av livsmedel. Sårbarheten i livsmedelskedjan ska minska.



# Livsmedelsstrategin

## Prop.

### 2016/17:104

Sammantaget anser regeringen att det behöver säkerställas att hänsyn tas till jordbruksproduktionen, jämte andra samhällsintressen, i den fysiska planeringen. I de fall som jordbruksmark exploateras är det viktigt att minimera fragmentering och den andel av marken som tas i anspråk. Regeringen bedömer även att det behövs ökad kunskap om jordbruksmarken och jordbruksproduktionen vid planläggning.

# Bygga ska vi och hållbart ska det vara!

- 700 000 bostäder behöver byggas till 2025 sa Boverket förra året.



- Miljömål "God bebyggd miljö"

- Agenda 2030 "städer och bosättningar ska vara inkluderande, säkra, motståndskraftiga och hållbara"





# Vad säger kommunerna om staten, då?

- att **kraven** har blivit **tuffare** kring buller, strandskydd, jordbruksmark, riksintressen med flera frågor samtidigt som kommunerna har krav på sig att öka bostadsbyggandet.
- att det ofta **saknas tid** att föra **nyanserade diskussioner** kring bedömningar och avvägningar under tidiga skeden i planprocessen.
- att **staten ändrar sig** över tid
- att **staten är otydlig** med vilka förutsättningar som råder på en plats, vilka statliga intressen ska kommunen förhålla sig till
- Att vissa frågor t ex artskyddet **kommer in sent**, ibland för sent i processen
- Att **ytrandena inte är tydliga** i vad som råd och vad som är skarpa frågor
- Att det kommer **krav på ”försäkerhetsskull-utredningar”**

Frågeställningar för samverkan, definierade av SKL 2016 → samverkansprojekt



# Miljöbalken 3 kap 4 §

- Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse.
- Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

1. ÄR MARKEN  
BRUKNINGSVÄRD?

2.  
VILKA VÄSENTLIGA  
SAMHÄLLSINTRESSEN?

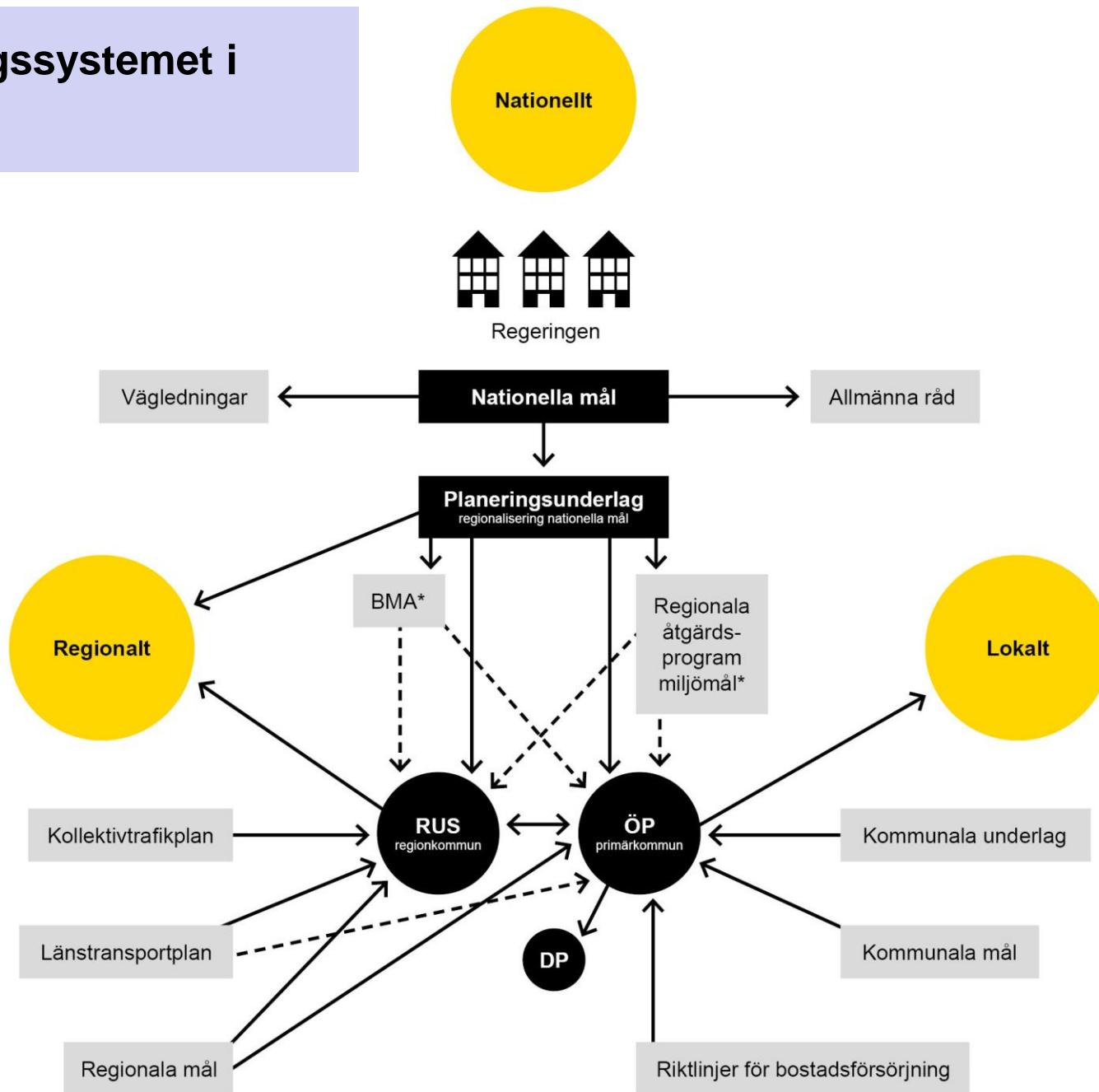
3.  
VARFÖR INTE ANNAN MARK?



4.  
KONKRETA BESLUT FÖR  
MARKANVÄNDNINGEN I  
OMRÅDE FÖR OMRÅDE



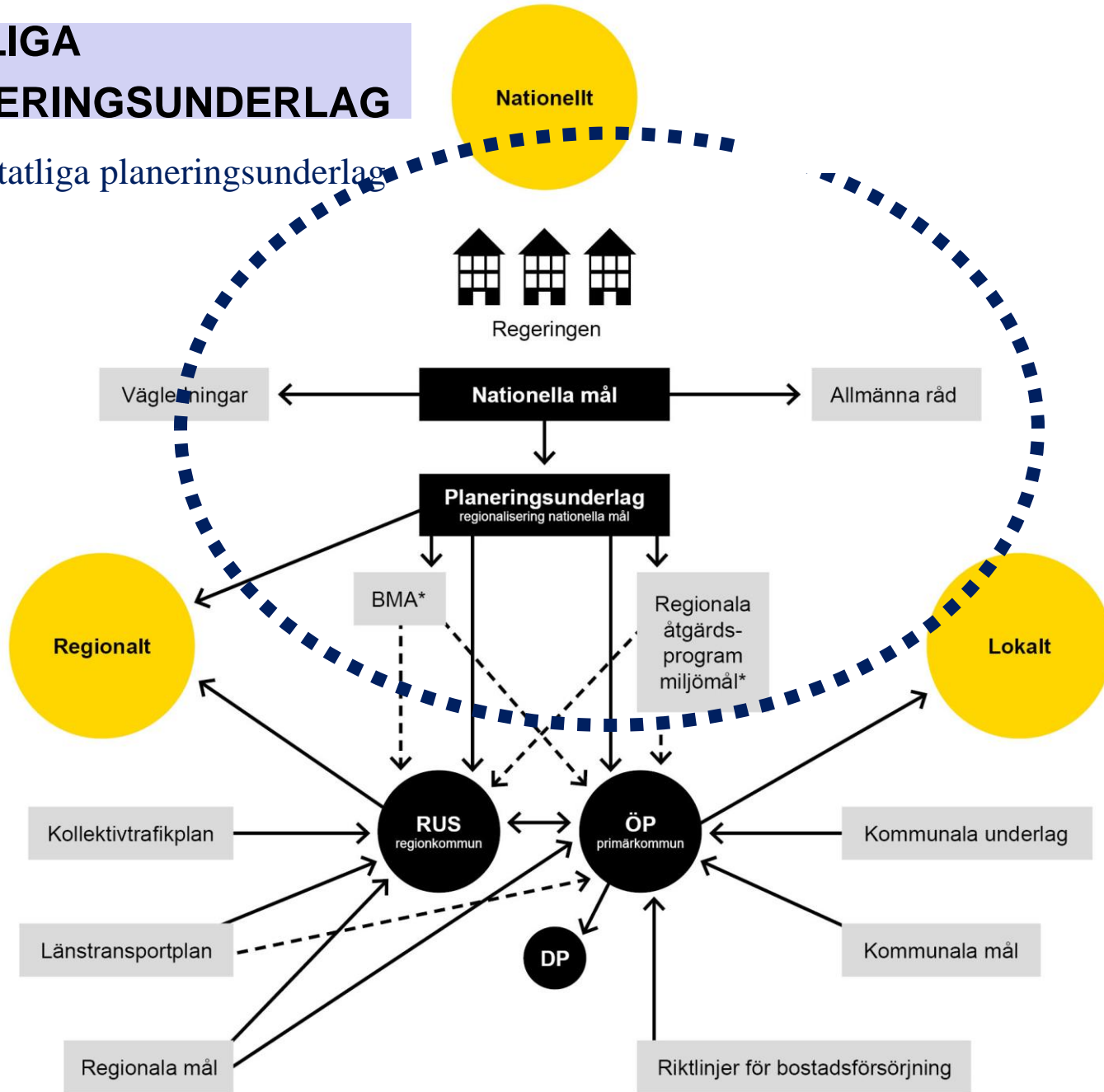
# Planeringssystemet i Sverige



# STATLIGA PLANERINGSUNDERLAG



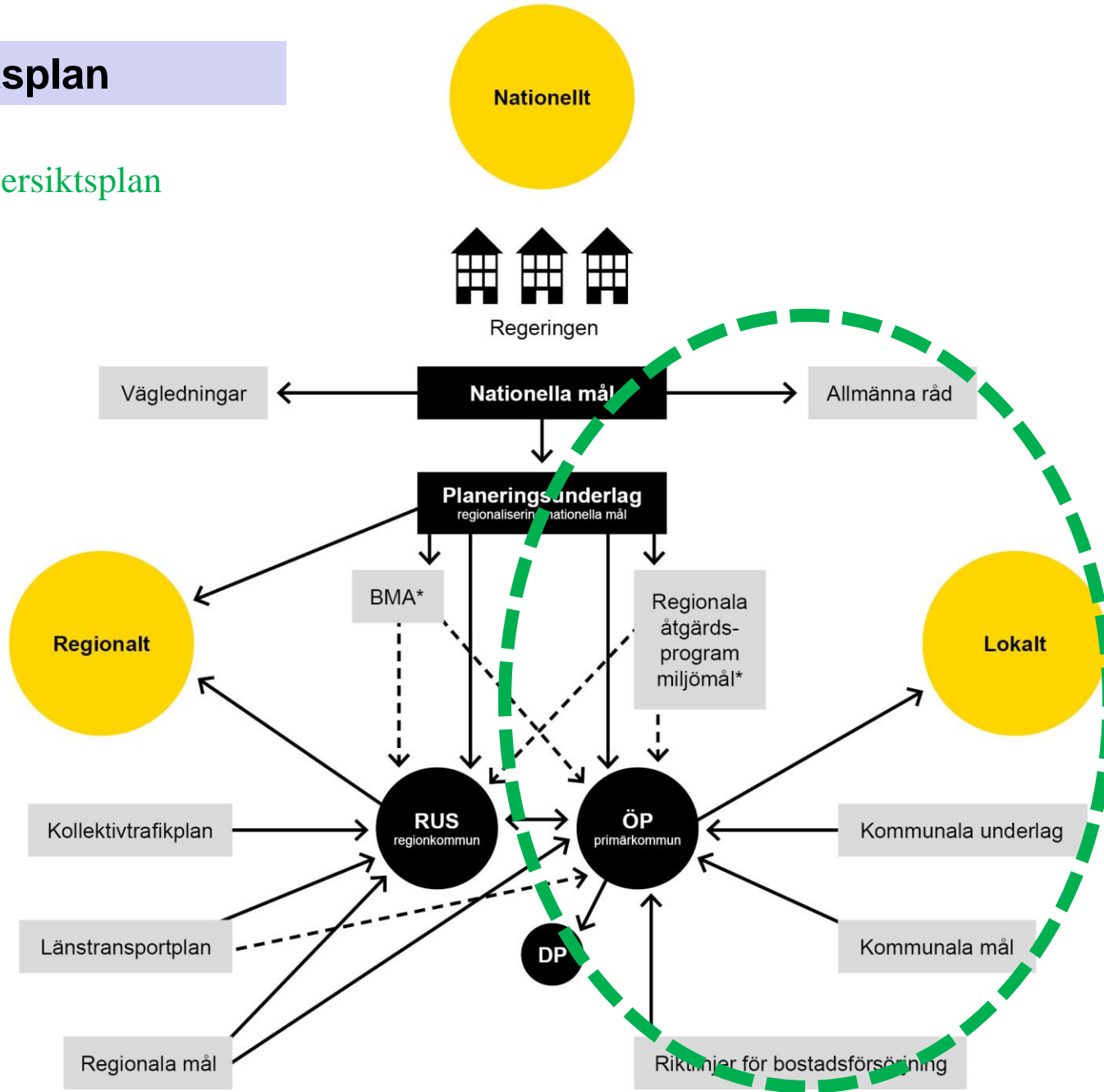
Statliga planeringsunderlag



# Översiktsplan



## Översiktsplan



# Detaljplan



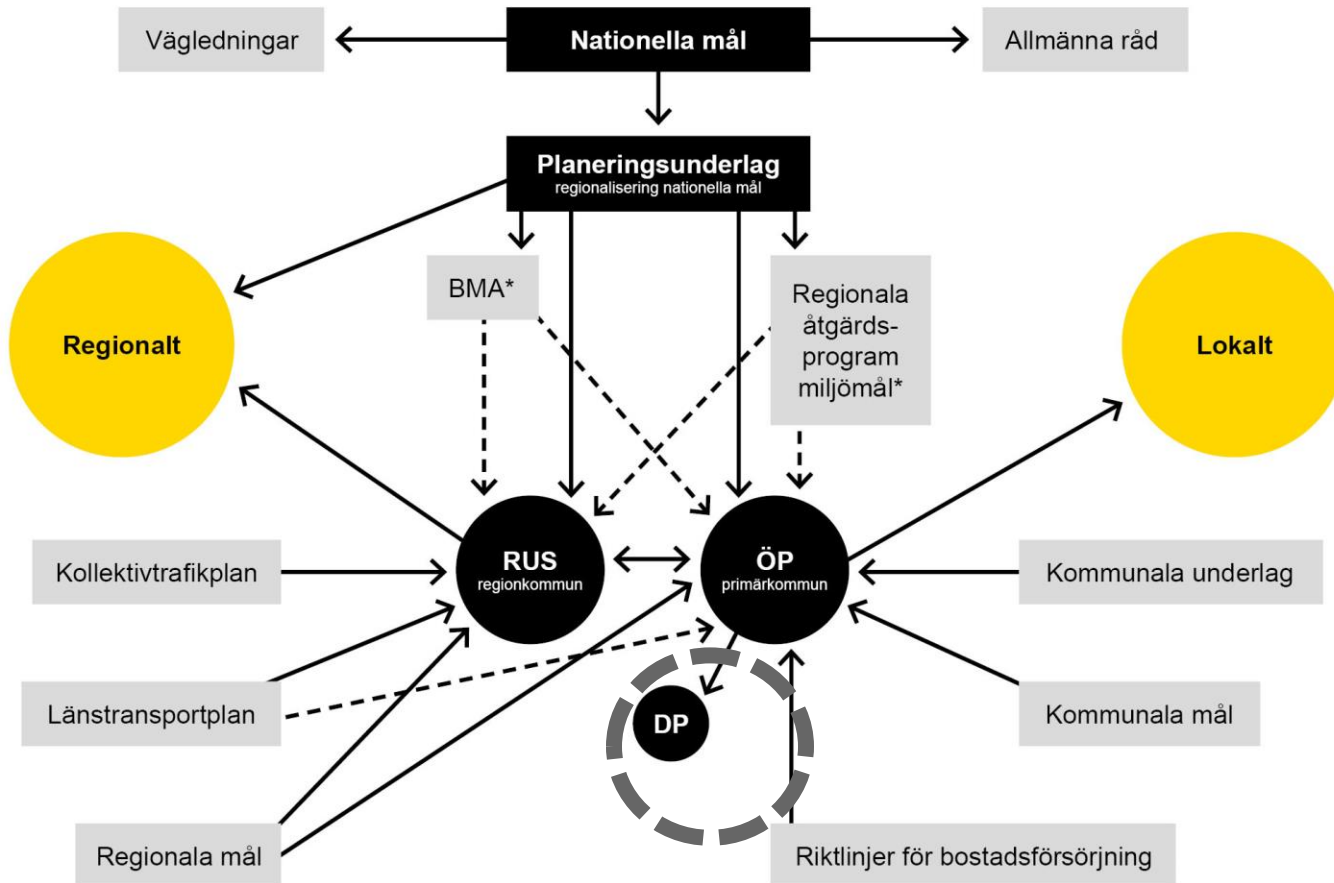
Detaljplan



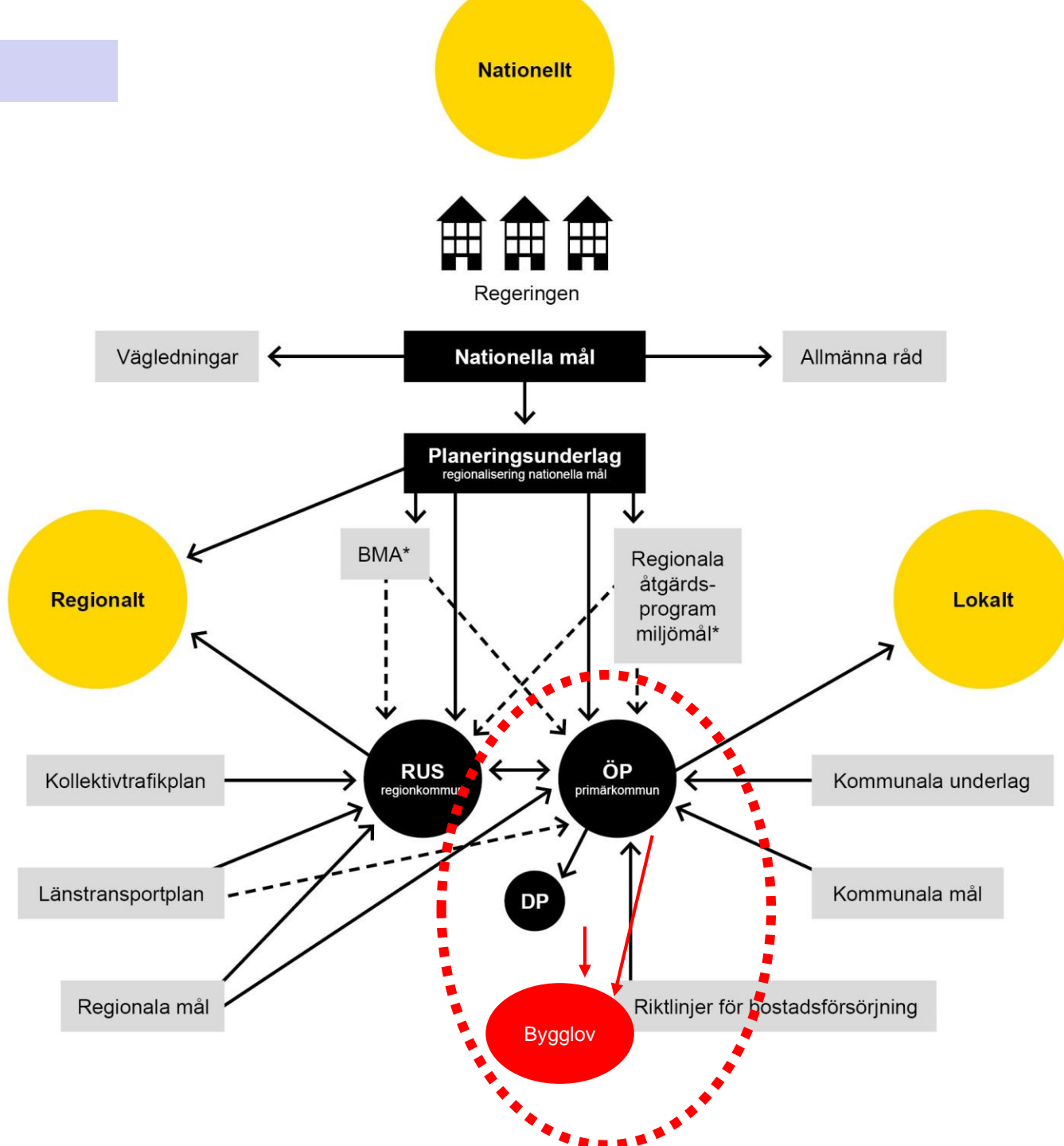
Nationellt



Regeringen



# Bygglov

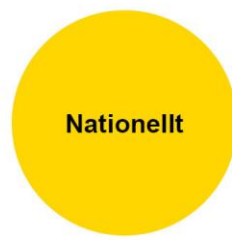


# BOSTADSFÖRSÖRJNING

## Exempel på väsentligt samhällsintresse



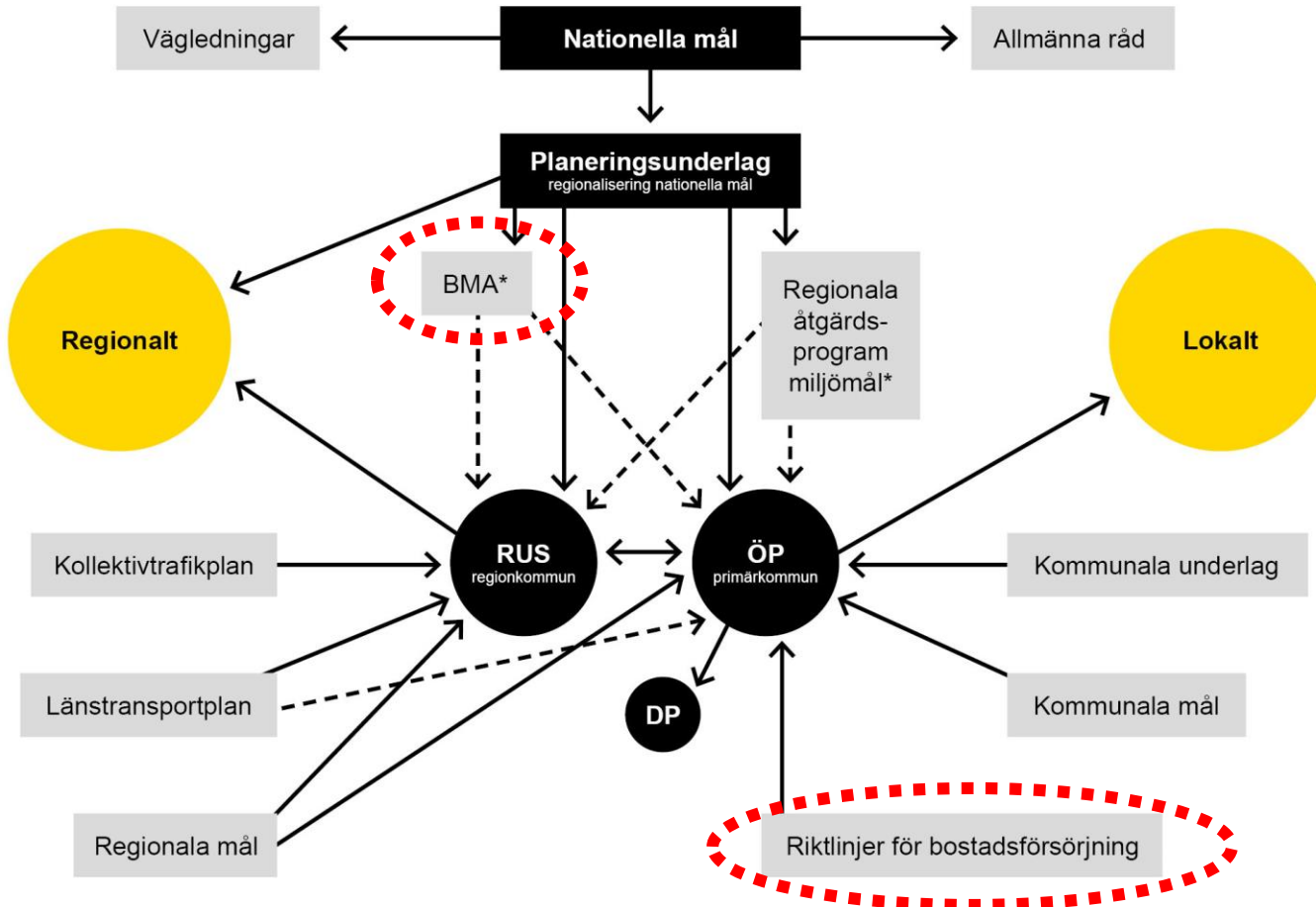
Bostadsförsörjning



Nationellt



Regeringen

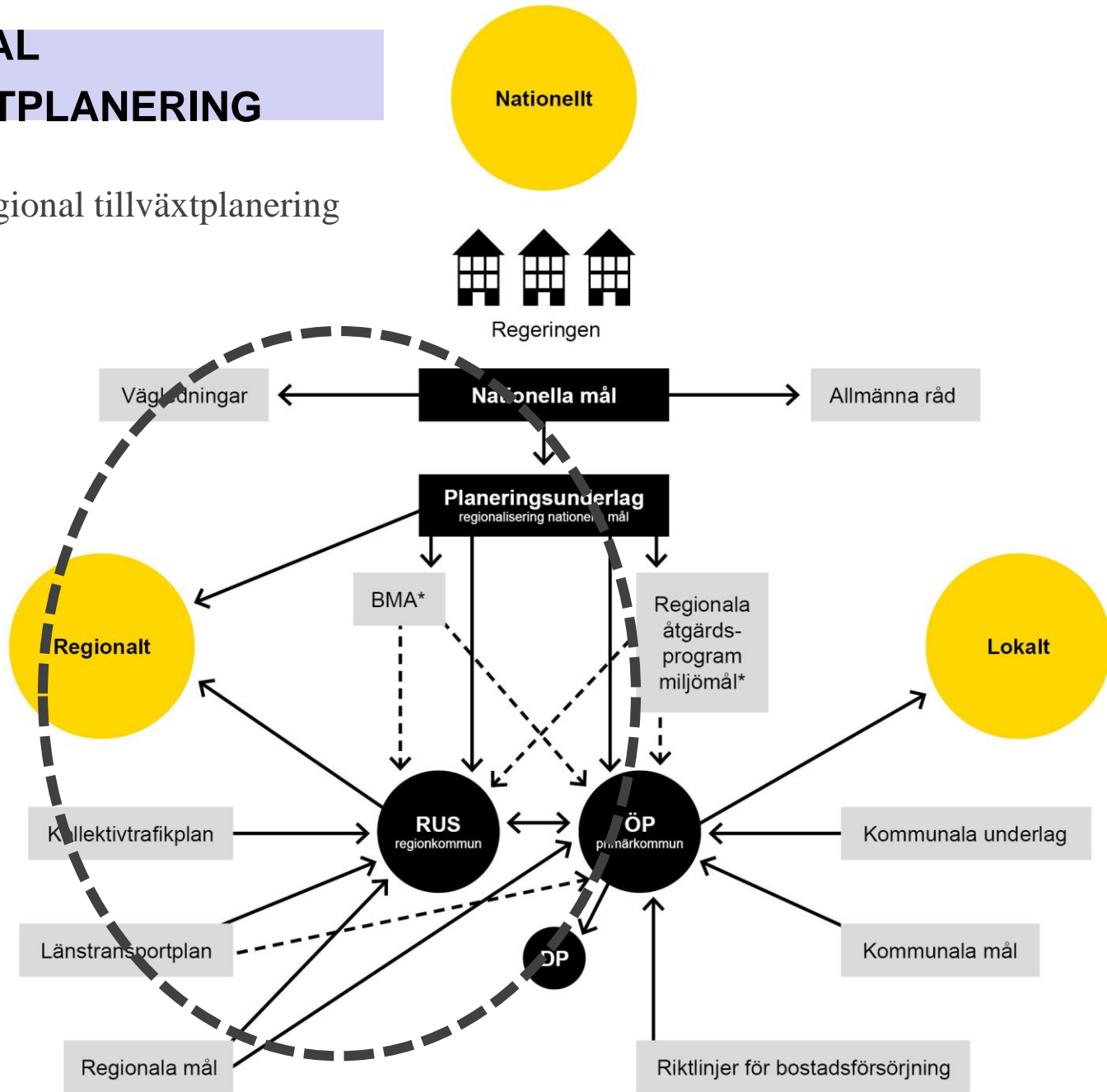




# REGIONAL TILLVÄXTPLANERING



Regional tillväxtplanering



# SLUT

