

10 Jordbrukets ekonomi

I kapitel 10 beskrivs jordbrukets ekonomi i dess helhet och sektorns roll i samhälls ekonomin. På företagsnivå redovisas intäkter och kostnader i jordbruket samt olika resultatmått. Per familj redovisas även intäkter från andra förvärvskällor. Totalt omfattar redovisningen:

- Jordbrukssektorn i nationalräkenskaperna
- EAA – Ekonomisk kalkyl för jordbrukssektorn
- Intäkter, kostnader m.m. för företagen
- Jordbrukarhushållens inkomster
- Prisindex
- Arrendepreiser
- Markpriser
- Priser på lantbruksenheter

Sammanfattning

Jordbrukssektorn i nationalräkenskaperna

Jordbrukets bidrag till BNP uppgick 2003 till 13,1 miljarder kr, vilket motsvarade 0,5 % av BNP (mätt som jordbrukets förädlingsvärde till baspris i relation till BNP marknadspris). Sedan mitten av 1980-talet har jordbrukets andel successivt minskat men det bör påpekas att fullständig jämförbarhet – p.g.a. omläggning av beräkningssystemet – bara föreligger bakåt t.o.m. 1993 (**tabell 10.1**).

EAA – Ekonomisk kalkyl för jordbrukssektorn

EAA (Economic Accounts for Agriculture) är en ekonomisk kalkyl för jordbruket som beräknas inom alla EU-länder och som fr.o.m. år 2000 har ersatt den tidigare svenska sektorskalkylen. Jordbrukets ekonomiska resultat enligt EAA redovisas i **tabell 10.2**. Produktionsvärdet redovisas till baspriser vilket innebär att s.k. produktrelaterade direktersättningar (produktsubventioner) enligt den gemensamma jordbrukspolitikerna ingår i värdet för respektive produkt. Övriga direktersättningar (produktionssubventioner) utgörs bl.a. av

miljöersättningar, extensifieringsbidrag, kompensationsbidrag och ersättning för uttagen areal.

Efter ökning under 2000 och 2001 sjönk jordbrukssektorns produktionsvärde i löpande baspriser svagt mellan 2001 och 2002. År 2003 steg produktionsvärdet åter något och under 2004 noterades en fortsatt marginell ökning (+0,7 %). Värdet av vegetabilieutvecklingen sjönk svagt, huvudsakligen som en följd av prisutvecklingen. Den totala spannmålsproduktionen var under 2004 något större än under 2003 och genomsnittet de senaste fem åren. Spannmålsarealen minskade jämfört med 2003, men detta uppvägdes av ökade hektarskördar. Den totala skörden för oljeväxter ökade mycket kraftigt 2004 och var den största sedan 1995. Detta var en följd av både ökad odling och ökade hektarskördar. Matpotatisskörden ökade, liksom arealen, medan priserna minskade kraftigt. För animalier ökade produktionen med 1,5 % mellan 2003 och 2004. Den viktigaste orsaken var ökade slaktvolymerna.

Intäkter, kostnader och resultat på företagsnivå

I Jordbruksekonomiska undersökningen (JEU) är företagen grupperade efter olika driftinrikt-

ningar med hjälp av jordbruksstatistikens typklassificeringssystem, vilket dock inte innebär att redovisningen av resultatutvecklingen är renodlad till en produktionsgren. Detta sammanhänger med att företagen väljs efter sin huvudsakliga driftsriktning. Företag i gruppen Jordbruksväxter kan således även ha vissa animalieinkomster, inkomster från körslor utanför företaget, hyror samt inkomster av övrig verksamhet utanför jordbruket. En resultatförändring i en viss grupp behöver därför inte enbart bero på förändrad lönsamhet inom den huvudsakliga verksamhetsgrenen.

Intäkter i jordbruket redovisas i **tabell 10.3** med uppdelning på vegetabilier, animalier och övrig produktion. I respektive intäkter ingår också inkomster från direktstöd. Kostnader i jordbruket redovisas med uppdelning på förnödenheter, underhåll, arbetskostnader, avskrivningar, arrendekostnader och räntenetto. I tabellen sker även redovisning för skogsbruket. Intäkterna för skogsbruket avser årets försäljningar och inkluderar inte värdeändring i skogsbeståndet.

En jämförelse av resultaten mellan år 2003 och år 2004 visar att svinföretagens genomsnittliga resultat förbättrades något mellan åren, denna resultatförbättring motsvarar dock inte den resultatförsämring som skett mellan föregående två år. Växtodlingsföretagens mjölkföretag visade en försämring av resultatet. Det genomsnittliga nettoresultatet för svinföretag var precis som under 2003 negativt och det genomsnittliga nettoresultatet för kött djursföretag var fortsatt svagt under år 2004.

Jordbrukarhushållens inkomster

I **tabell 10.4** redovisas genomsnittliga taxerade nettointäkter i olika storleksgrupper av jordbruksföretag för åren 2000–2003. T.o.m. 1998 avsåg redovisningen brukare inklusive maka/make. Fr.o.m. 1999 avser redovisningen hela hushållets inkomster, varför resultaten efter 1998 inte är fullt jämförbara med tidigare år.

Resultaten från och med år 2000 påverkas dessutom något av det från och med detta år nya sättet att producera Lantbruksregistret.

I **tabell 10.5** återfinns med uppdelning på län jordbrukarhushållens genomsnittliga taxerade inkomst för 2003 av näringsverksamhet och tjänst samt nettointkomst av kapital. Genom att därutöver beakta underskott av näringsverksamhet, nettoförändring av expansionsmedel samt allmänna avdrag har hushållsinkomsten före transfereringar erhållits. Vidare redovisas positiva ej skattepliktiga transfereringar, negativa transfereringar samt hushållsinkomsten efter dessa transfereringar.

Av **tabell 10.5** framgår att jordbrukarhushållen i Jönköpings län hade den högsta genomsnittliga hushållsinkomsten efter transfereringar, 248 000 kr vilket var 9 % över riksgenomsnittet. Därefter följde Västerbottens, Uppsala, Skåne och Västmanlands län. Lägst inkomst redovisades för Gotlands län med 196 600 kr per hushåll, vilket var 13 % under riksgenomsnittet. Därefter följde Stockholms, Norrbottens och Hallands län.

Prisindex

Utvecklingen av jordbrukets olika prisindex visar att jordbrukets avräkningspriser sjunkit med drygt 2 % sedan 2000 medan kostnaderna för att ta fram olika produkter stigit med drygt 15 % (**tabell 10.6**). Prisutvecklingen i detaljledet var ca 6 % upp sedan 2000.

I **tabell 10.7** visas några av de prisserier som utnyttjats vid indexberäkningarna. Något helt entydigt mönster är svårt att se i tabellen. I allmänhet har dock priserna på produktionsmedel som dieselolja och handelsgödsel gått upp under det senaste året. Även jordbrukarnas avräkningspriser för animalier och vegetabilier varierar.

I **tabell 10.8** visas indextal för olika delposter i avräkningsprisindex. Prisutvecklingen sedan 2000 har varit rätt splittrad. Exempelvis har avräkningspriset på oljeväxter stigit med 30 % medan avräkningspriset på spannmål sjunkit med 10 %.

Arrendepriiser

Jordbruksarrendena har ökat kontinuerligt i pris under senare år. Jämför **tabell 2.3**.

Jordbruksverkets arrendepriundersökning visar att antalet arrenden var i genomsnitt 3,3 år 2004 per företag med arrenden. Antalet var störst i norra Sverige och lägst i Östra Mellansverige. Arrenden inom jordbruket kan vara av skilda slag. Ett arrende kan t.ex. avse en hel gård med tillhörande byggnader och bostadshus eller ett sidoarrende på mindre än ett hektar. Det kan röra sig om några hektar av den bästa åkermarken eller åkermark avsedd för bete. Detta påverkar naturligtvis arrendeprierna liksom om marken arrenderas från nära släkt eller vänner.

Det är också vanligt att arrenden är gratis. Andelen gratisarrenden i olika delar av Sverige redovisas i tabblån nedan.

Andelen gratisarrenden av jordbruksarrendena 2002 och 2004:

Område	Län	2002, %	2004, %
Sydsverige	K,M	4	5
Västsverige	N,O	14	10
Småland med öarna	F,G,H,I	9	15
Östra Mellansverige	AB,C,D,E,T,U	10	5
Norra Mellansverige	S,W,X	40	43
Norra Sverige	Y,Z,AC,BD	56	61
Hela riket		14	13

Sammanställningen avser enbart marknadsmässiga arrenden, dvs. släktarrenden och arrenden genom självägda bolag ingår inte. Gratisarrendena är vanligast i norra Sverige där 61 % av arrendena var gratis 2004. Lägst var andelen i Sydsverige (5 %).

I **tabell 10.9** redovisas de genomsnittliga arrendeprierna år 2004 för jordbruksmark, dvs. både åker- och betesmark, samt för enbart åkermarken. För jordbruksmarken var genomsnittspriset 1 080 kr per hektar om gratisarrendena medräknas och 1 190 kr om de inte tas med. För enbart åkermarken var arrendeprierna i genom-

snitt drygt 130 kronor högre än för jordbruksmarken. De regionala skillnaderna var dock stora. Arrendeprierna i det jordbruksdominerade sydsverige var avsevärt högre än i norra Sverige.

Sedan 1994 har arrendeprierna stigit med 36 %. Kraftigast var ökningen mellan 1996 och 1997 samt mellan 2000 och 2001 då de steg med omkring 7 % (**tabell 10.10**).

Priset på jordbruksmark

Priset på jordbruksmark (åker- och betesmark) skiljer sig kraftigt mellan olika regioner. I det jordbruksdominerade sydsverige är de i genomsnitt runt sjutton gånger högre än i Norrland. Priserna har i kronor ökat med ca 1 000 kr per hektar i Norrland sedan mitten av 1990-talet, medan de i t.ex. Götalands södra slättbygder ökat med nästan 35 000 kr per hektar. I genomsnitt för riket har markpriserna ökat med runt 11 500 kr eller med drygt 100 % sedan 1995. Ökningen var kraftigast under periodens första del. Sälunda steg de med ca 43 % mellan 1995 och 1999 (**tabell 10.11**). Även mellan 2003 och 2004 har prisökningen varit stor.

Det bör understrykas att prisstatistiken bygger på ett relativt litet antal köp. Den kraftiga variationen mellan olika år kan i viss utsträckning bero på detta (se nedan).

Priser på lantbruksenheter

År 2005 redovisades totalt 3 465 marknadsmässiga köp av fastigheter för jord- och skogsbruksändamål med en genomsnittlig köpeskilling av 1 335 000 kr. Ett ovägt medelvärde för köpeskillingskoefficienten var 1,81 (**tabell 10.12**).

Om statistiken

Jordbrukssektorn i nationalräkenskaperna

Värdet av landets samlade produktion redovisas i nationalräkenskaperna i form av den s.k. bruttonationalprodukten.

Produktionen redovisas på dels näringsliv och hushåll, dels offentliga myndigheter. Nationalräkenskaperna redovisar även uppgifter om försörjningsbalansen och nationalinkomsten och dess användning. SCB svarar för redovisningen av nationalräkenskaperna.

Näringsgrensindelningen ansluter sig till SNI 92 (standard för svensk näringsgrensindelning 1992). Jordbruk räknas till ekonomisk aktivitet enligt SNI 01, dvs. förutom egentligt jordbruk med husdjursskötsel även trädgårdsbruk, pälsdjursskötsel, hästavel, renskötsel, biodling, jakt m.m. Jordbrukets inkomster av skogsbruk och fiske ingår inte och inte heller veterinärverksamhet och vissa offentliga myndigheters konsulttjänster i jordbruket.

Bruttonationalprodukten (BNP) till marknadspris beräknas som summan av förädlingsvärdena (kostnaderna för arbetskraft samt företagets driftsöverskott brutto) från samtliga näringsgrenar. Beräkningarna av produktionen inom jordbruket baseras huvudsakligen på Jordbruksverkets EAA-kalkyl.

EAA – ekonomisk kalkyl för jordbrukssektorn

EAA är ett räkenskapssystem för jordbruket som baseras på European System of Integrated Economic Accounts (ESA), ett redovisningssystem som följer FN:s rekommendationer för nationalräkenskaper.

EAA följer principen att all jordbruksproduktion skall ingå och avsikten med kalkylen är att beräkna värdet av all produktion och alla kostnader för denna produktion för att kunna upprätta en resultaträkning. För detta finns en förteckning över de produktionsgrenar och andra aktiviteter som anses vara karakteristiska för jordbruket och som därför skall ingå i beräkningarna, oavsett på vilken typ av företag produktionen sker. EAA är en kalkyl för jordbrukssektorn men innefattar inte jordbrukarhushållens intäkter från annan verksamhet, såsom från skogsbruk eller anställning.

Intäkter från och kostnader för försäljning av vidareförädlade produkter skall i princip inte ingå i EAA. För företag som har flera produk-

tionsprocesser vertikalt integrerade, exempelvis djuruppfödning och gårdsslakteri med försäljning, gäller således att enbart intäktsvärdet från och kostnaderna för primärproduktionen av jordbruksprodukter skall ingå i EAA. Inte heller ingår förädlade mjölkprodukter.

I EAA utgörs undersökningspopulationen av alla företag som bedriver växtodling på friland (inkl. trädgårdsodling) eller under glas, husdjursskötsel, uppfödning av hästar eller sällskapsdjur (dock ej för eget privat bruk), bi-odling, renskötsel, pälsdjursskötsel, uppfödning av vilt i hägn eller entreprenadtjänster åt andra jordbruksföretag. Utöver detta kan sådana verksamheter ingå som intäkts- eller kostnadsmissigt ur statistiksynpunkt inte kan skiljas från jordbruksverksamheten. Sådana verksamheter benämns ”Sekundära ej särskiljbara icke-jordbruksaktiviteter”. För Sverige ingår här väsentligen maskintjänster utanför sektorn, såsom snöröjning åt kommuner.

EAA bygger till största delen på sammanställningar och bearbetningar av redan befintligt statistikunderlag, såsom lantbruksregistret (LBR), skördestatistik, prisstatistik, slaktstatistik och bokföringsundersökningen FADN. Det primärmaterial som särskilt tas fram inom ramen för denna statistik är intäkter för trädgårdsnäringen samt arrendekostnader och avskrivningskostnader för maskiner och redskap.

Intäkter, kostnader och resultat på företagsnivå

Jordbruksekonomiska undersökningen (JEU), som genomförs av SCB på Jordbruksverkets uppdrag, redovisar utvecklingen av lantbruksföretagens inkomst- och lönsamhetsförhållanden enligt företagsekonomiska principer. Resultaten från JEU används för jordbrukspolitiska ställningstaganden samt för rådgivning, undervisning och forskning.

Sverige skall som medlemsland i EU lämna uppgifter från JEU till EU:s bokföringssystem Farm Accountancy Data Network (FADN). Uppgifterna i FADN används främst som underlag för jordbrukspolitiska beslut och för

uppföljning av EU:s jordbrukspolitik CAP (Common Agricultural Policy).

JEU baseras på ett omfattande primärmaterial för ett urval av företag. Det består av bokföringsmaterial avseende inkomster och utgifter samt uppgifter om lager, inventarier och anläggningar. Resultaten redovisas nationellt som medeltal per företag efter riksområden, driftsinriktningar och standardiserat arbetsbehov (uttryckt i standardtimmar). Redovisningen på driftsinriktningar sker såväl enligt svensk typologi som enligt EU:s typologi.

Urvalet är ett stratifierat slumpmässigt urval av företag. Den urvalsplan som EU antagit för JEU har inneburit en successiv utökning av urvalet t.o.m. JEU 1998, då det var fullt utbyggt. Under uppbyggnaden av antalet företag har företagen i princip behållits utan utbyte, oavsett hur många år de deltagit, för att snabbt komma upp i den av EU angivna urvalstorleken. I de följande undersökningsgångarna har urvalet successivt förnyats.

Fr.o.m. JEU 1996 anpassades undersökningens datainnehåll till kraven för FADN. Denna anpassning innebär att beräkningarna av resultatet i jordbruket i princip enbart omfattar nominellt resultat till nukostnad. Dessutom redovisas ett modifierat nominellt resultat till anskaffningskostnad genom att alternativa beräkningar för avskrivningskostnader görs på anskaffningsvärden. För skogsbruket ändrades redovisningen till kontantredovisning vilket innebär att förändring i skogsförrådet inte beaktas i resultatet.

JEU förändrades i väsentliga delar under perioden 1995–1998, bl.a. som följd av anpassning till EU:s FADN-system. Undersökningsresultaten för 2004 kan på grund av dessa ändringar bara jämföras bakåt t.o.m. JEU 1996.

Härutöver bör vid jämförelser beaktas den statistiska osäkerheten till följd av urvalets begränsade storlek. Medelfelen för medeltalskattningarna anges i redovisningen i Statistiska meddelanden. Det kan noteras att medelfelen för intäkter och driftskostnader totalt ofta ligger i storleksordningen 2–10 %. För skattningar av bruttoreultat ligger medelfelen för vissa grupper högre.

Jordbrukarhushållens inkomster

Undersökningen Jordbrukarhushållens inkomster genomförs av SCB på uppdrag av Jordbruksverket. Den bygger på en sambearbetning mellan Lantbrukregistret (LBR) och den totalräknade inkomststatistiken (IoT). Från LBR hämtas uppgifter om vilka som var brukare vid lantbruksföretagen det aktuella året samt de uppgifter som behövs för att fördela brukarna på olika redovisningsgrupper. Från IoT, som innehåller uppgifter om hela Sveriges befolkning, hämtas uppgifter om inkomster, avdrag, skatter och sociala ersättningar.

Medelvärden per hushåll redovisas för ett stort antal ekonomiska variabler med fördelning på riksområden, storlek efter åkerareal, driftsinriktningar samt brukarens ålder. Vidare redovisas antalet hushållsmedlemmar för samma grupper, vilket möjliggör en beräkning av medelvärden per hushållsmedlem. Dessutom redovisas medelvärden för brukare och maka/make med uppdelning på kvinnor och män för några variabler.

I redovisningar avseende inkomststären till och med 1998 ingick endast brukaren och brukarens maka/make. Från och med inkomståret 1999 redovisas uppgifterna per hushåll med i princip samma definition av hushållet som i registret över totalbefolkningen (RTB). I RTB-hushållet ingår personer som är gifta med varandra (även registrerat partnerskap), sammanboende som har gemensamt barn och barn oavsett ålder som bor på samma fastighet som föräldrarna. RTB-hushållet kan bestå av maximalt två generationer. Denna förändring samt det från och med år 2000 påverkas dessutom något av det från och med år 2000 nya sättet att producera Lantbruksregistret, vilket inneburit att andelen äldre brukare minskat, försvårar jämförelser med uppgifter avseende inkomståret 1999 och tidigare.

Prisindex

Jordbruksverket beräknar och publicerar månatligen indextal över prisutvecklingen på jord-

brukets område. Indexsystemet syftar främst till att möjliggöra jämförelser mellan jordbruksprodukternas prisutveckling i olika produktions- och handelsled. Fr.o.m. år 2004 publiceras indexserierna med 2000 som basår. Tidigare basår var 1995.

Följande indexserier ingår i indexsystemet:

- 1 Produktionsmedelsprisindex (PM-index)
- 2 Avräkningsprisindex (A-index)
- 3 Producentprisindex för livsmedelsindustrin, jordbruksreglerade livsmedel (PPI-J)
- 4 Konsumentprisindex för jordbruksreglerade livsmedel (KPI-J)

Härutöver redovisas för jämförelser och analyser index för livsmedel i KPI.

Serierna 1 och 2 utarbetas av Jordbruksverket och 3 och 4 av SCB. Indexentalen skall i princip visa prisutvecklingen vid oförändrad kvalitet på de varor som prismäts. Höjda priser till följd av förbättrad varukvalitet skall således ej påverka index.

Basperiod för indexentalen är 2000. EU-medlemskapet 1995 har medfört att indexserierna 1–2 har förändrats såväl innehållsmässigt som metodmässigt. Vikterna i indexserierna 1–2 ändras inte längre årligen utan byts med vissa intervall, fastställda av EU.

Produktionsmedelsprisindex (PM-index) belyser prisutvecklingen för de produktionsmedel som används i jordbruket, med undantag för lejt arbete. Prismätningen sker för förnödenheter, tjänster, avskrivning, underhåll och ränta på lånat kapital. Vägningstalen i produktionsmedelsprisindex baseras på den ekonomiska kalkylen (EAA) för jordbruket. Vid den löpande indexframskrivningen används i möjligaste mån de priser som möter jordbrukaren vid inköp av olika produktionsmedel. Priserna i EAA-kalkylen och produktionsmedelsprisindex redovisas exklusive mervärdesskatt.

Avräkningsprisindex (A-index) visar den genomsnittliga utvecklingen av producentpriserna på jordbruksprodukter i landet. Fram t.o.m. 1994 ingick i denna indexserie enbart de produkter som omfattades av den dåvarande

svenska jordbruksregleringen. Inom EU ingår trädgårdsnäringen i jordbrukssektorn, varför A-index fr.o.m. 1995 utvidgats till att omfatta prisutvecklingen även på dessa produkter. Vägningstalen i A-index grundas på den ekonomiska kalkylen (EAA) för jordbruket. De i indexberäkningarna använda priserna skall i princip avse pris vid gård. Priserna inkluderar inte de numera mycket betydelsefulla produktobundna direktstöden till jordbruksproduktionen (t.ex. areal- och djurbidrag).

Producentprisindex för livsmedelsindustrin, jordbruksreglerade livsmedel (PPI-J) är en delserie av SCB:s producentprisindex (PPI) och mäter prisutvecklingen på de livsmedel som lämnar livsmedelsindustrin och avser jordbruksprodukter, vilka ingick i den tidigare jordbruksprisregleringen. I denna prisserie mäts inte prisutvecklingen för trädgårdsprodukter.

Konsumentprisindex för jordbruksreglerade livsmedel (KPI-J) är en delserie av SCB:s konsumentprisindex (KPI) och följer utvecklingen på priserna till konsument på samma produkter som PPI-J. Liksom för PR-index och PPI-J ingår inte prisutvecklingen för trädgårdsprodukter i KPI-J.

Konsumentprisindex (KPI) utarbetas månadsvis av SCB och mäter prisutvecklingen i detaljhandeln vid oförändrad levnadsnivå. Mervärdesskatten registreras i konsumentprisindex men inte i övriga indexserier (se även kapitel 19).

Arrendepriser

Arrendeprisundersökningar har genomförts intermitterant av Jordbruksverket sedan 1994. Syfte och urvalsstorlek har varierat något över åren. I undersökningen för år 2004 var urvalet 1 800 jordbrukare vilka enligt Lantbruksregistret arrenderade åker (**tabell 10.9**).

Priset på jordbruksmark

EU-inträdet innebar bl.a. önskemål om en statistisk redovisning av marknadspriserna på jordbruks- och åkermark. Regelbunden statistik avseende rena markpriser, uttryckt i kro-

nor per hektar, hade tidigare inte framtagits för Sverige. Dock har vissa överslagsmässiga beräkningar gjorts av Jordbruksverket.

Köp av enbart jordbruksmark är så sällan förekommande att statistik baserad på enbart sådana köp skulle bli alltför bristfällig för statistisk redovisning. De flesta köp av jordbruksmark omfattar också andra ägoslag eller byggnader. Till grund för redovisningen i **tabell 10.11** ligger dels det prismaterial (köpeskillingsstatistik) som används av SCB vid beräkning av fastighetsprisutvecklingen, dels uppgifter om det totala fastighetsbeståndet.

Det använda prismaterialet begränsas till vanliga köp, vilka representerar marknadsvärdet enligt fastighetstaxeringslagen. Endast köp med en total areal på minst två hektar och ett taxeringsvärde på minst 1 000 kr ingår. Vidare omfattar statistiken bara köp med köpeskillingskoefficienter i intervallet 0,5 – 6,0, vilket innebär att s.k. extrema köp inte tas med. Inte heller ingår köp med intressegemenskap (såsom mellan nära släktingar) eller köp där lösöre ingår i köpeskillingen.

För varje köp har värdet av jordbruksmarken uppskattats genom antagandet att denna andel av det totala priset är detsamma som jordbruksmarkens andel av taxeringsvärdet för den köpta egendomen.

För att statistiken skall ge en rättvisande och representativ bild av markpriserna vid genomförda köp har använts s.k. efterstratifiering. Vid denna har använts uppgifter från det totala fastighetsbeståndet i taxeringsregistret.

Priser på lantbruksenheter

SCB upprättar årligen statistik över antalet lagfartsärenden samt över priserna på jordbruksfastigheter. Lagfartsstatistiken avser att belysa antalet ägarskiften och omsättningen för lagfarna fång av lantbruksenheter.

Den s.k. köpeskillingskoefficienten som redovisas i **tabell 10.12** utgör kvoten mellan köpeskilling och taxeringsvärde, vilket är det taxeringsvärde som sattes vid 2005 års allmänna fastighetstaxering för lantbruk. Den redovisas som ovägt medelvärde. Vid beräkningen av

köpeskillingskoefficienten tas inte med s.k. släktköp, dvs. köp från föräldrar, far- eller morföräldrar eller från make/maka.

Annan publicering

EAA: Jordbruksverkets webbplats www.sjv.se. Statistiska meddelanden JO 45 SM 0502.

Nationalräkenskaperna: Tabellen grundas på beräkningsunderlag från Nationalräkenskaperna vid SCB.

Jordbruksekonomiska undersökningen: Nationellt publiceras JEU-resultaten i serien Statistiska Meddelanden, senast i JO 40 SM 0601. Redovisning lämnas för företag med kalenderåret som redovisningsperiod. Statistiken presenteras såväl med svensk typologi som EU:s typologi. I samtliga tabeller klassificeras företagen efter region och storleksklass efter standardtimmar.

Jordbruksekonomiska undersökningen publiceras också i Sveriges Statistiska Databaser (SSD) som kan nås via SCB:s webbplats www.scb.se.

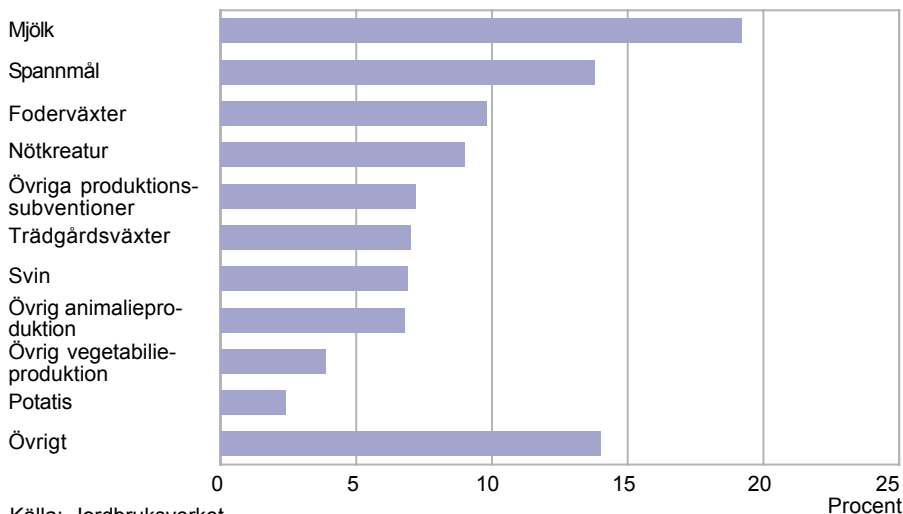
Jordbrukarhushållens inkomster: Statistiska meddelanden, Jordbrukarhushållens inkomster 2003, JO 42 SM 0501.

Prisindex: Priser och prisindex inom livsmedelsområdet, Jordbruksverket Månadsstatistik. Statistiken är numera tillgänglig på Jordbruksverkets webbplats www.sjv.se under rubriken Statistik.

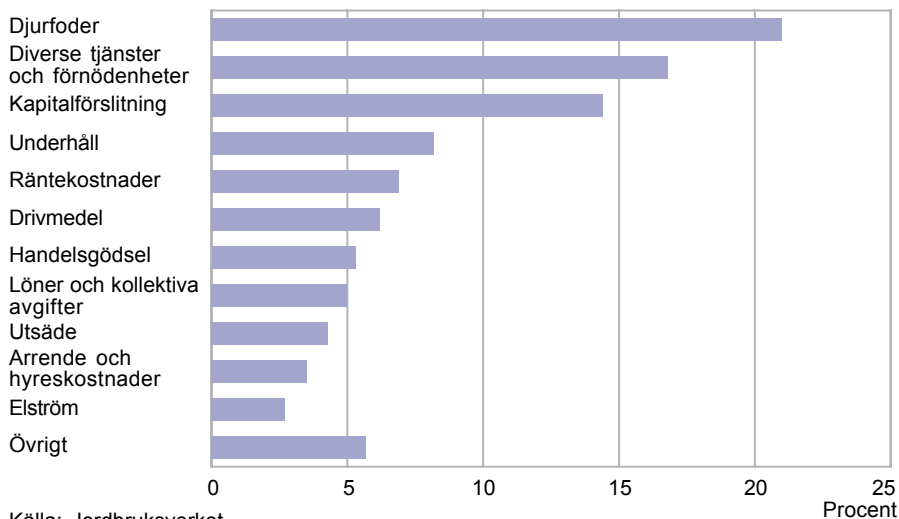
Arrendepriiser: Arrendepriiser på jordbruksmark 2004, JO 39 SM 0501. Statistiken är numer tillgänglig på Jordbruksverkets webbplats, www.sjv.se under rubriken Statistik. Denna statistik publiceras vartannat år.

Markpriser: Priser på jordbruksmark 2004, JO 38 SM 0501. Statistiken är numer tillgänglig på Jordbruksverkets webbplats, www.sjv.se under rubriken statistik och fakta.

Priser på lantbruksenheter: SCB, Statistiska meddelanden, BO 41 SM 0601.

Figur 10A**Jordbrukets produktionsvärde till baspriser år 2004 i löpande priser***Output value in the agricultural sector at current basic prices*

Källa: Jordbruksverket.

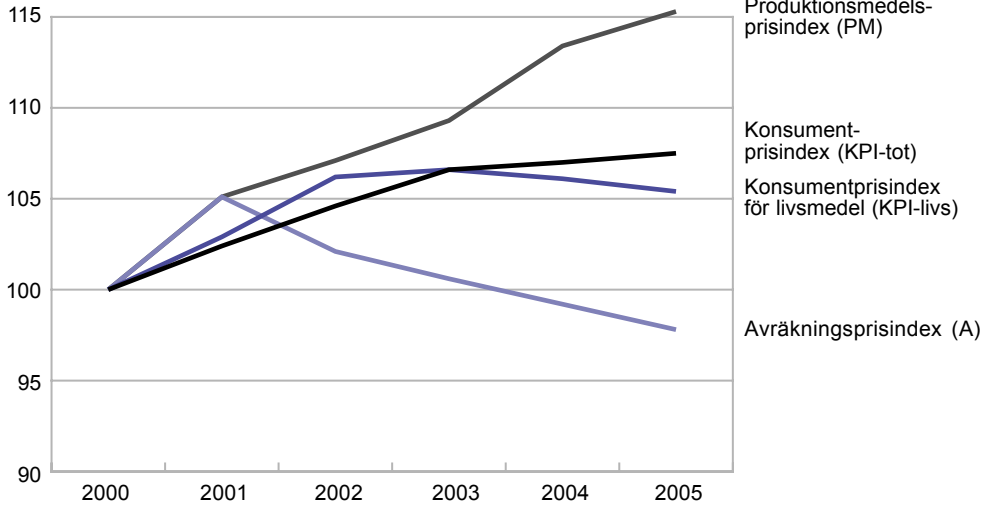
Figur 10B**Jordbrukets kostnader till baspriser år 2004 i löpande priser***Costs in the agricultural sector at current basic prices*

Källa: Jordbruksverket.

Figur 10C
Jordbrukets prisindex 2000–2005 (2000=100)

Agricultural price indices

Procent

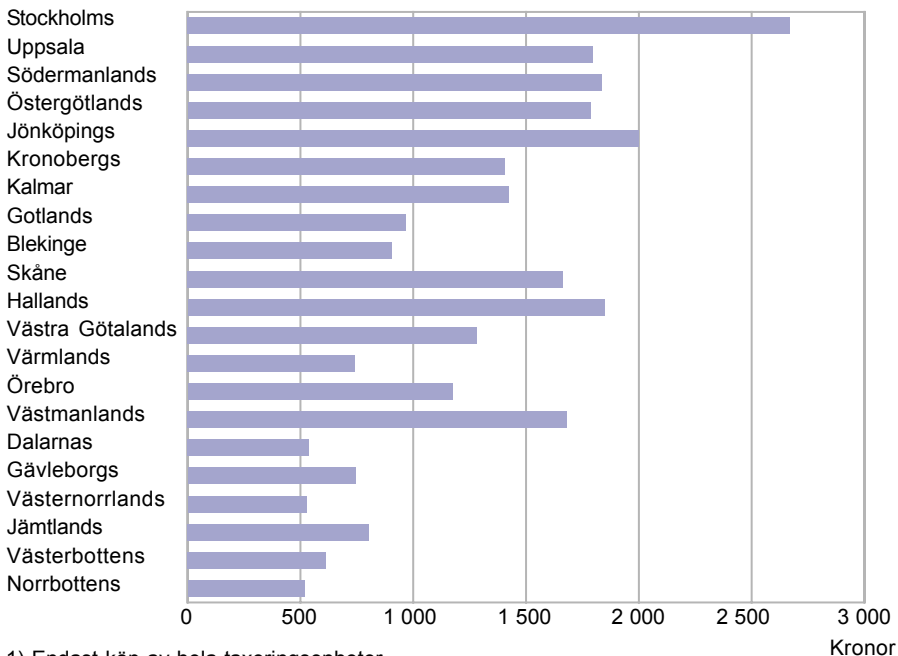


Källa: Jordbruksverket.

Figur 10D
Försålda lantbruksenheter¹ år 2004*, köpeskilling medelvärde, 1 000-tals kr

Sold agricultural units, average market price

Län:



1) Endast köp av hela taxeringsenheter.

Källa: SCB, Fastighetspris- och lagfartsstatistik.

Tabell 10.1**Jordbrukets bidrag till bruttonationalprodukten till marknadspris 1993–2003 enligt ENS95. Löpande priser, milj. kr***Contribution to gross domestic product by agriculture according to ESA95. Current prices*

År	Totala bruttonationalprodukten till marknadspris, miljoner kr	Jordbrukets bidrag till bruttonationalprodukten (jordbrukets förädlingsvärde till baspris)	
		Miljoner kr	Procentuell andel
2003	2 459 413	13 074	0,5
2002	2 371 606	13 304	0,6
2001	2 288 351	13 277	0,6
2000	2 217 290	12 549	0,6
1999	2 096 363	12 699	0,6
1998	1 987 242	13 770	0,7
1997	1 904 656	13 917	0,7
1996	1 829 429	13 728	0,8
1995	1 787 889	15 812	0,9
1994	1 661 590	15 513	0,9
1993	1 557 060	15 239	1,0

Källa: SCB, Nationalräkenskaper.

Tabell 10.2

Jordbrukets produktionsvärde, kostnader och nettoöverskott till baspriser för åren 2000–2004 i löpande priser, mkr*EAA (Economic Accounts for Agriculture) at basic prices 2000–2004 at current prices*

EAA	2000	2001	2002	2003	2004
01 Spannmål (inkl. utsäde)	7 105	7 662	7 232	7 479	7 055
02 Industrigrödor	1 592	1 696	1 858	1 735	1 927
02.1 Oljeväxtfrön (inkl. utsäde)	362	346	498	419	646
02.2 Proteingrödor (inkl. utsäde)	146	174	182	174	223
02.4 Sockerbetor	1 076	1 173	1 169	1 134	1 044
02.5 Andra industrigrödor	7	3	9	8	14
03 Foderväxter	5 215	4 971	4 730	4 726	5 025
04 Köks- och plantskoleväxter	2 819	2 939	2 968	2 948	3 107
04.1 Färska grönsaker	1 219	1 291	1 397	1 405	1 444
04.2 Blommor och växter	1 600	1 649	1 571	1 542	1 663
05 Potatis	1 183	1 457	1 251	1 557	1 229
06 Frukt och bär	336	316	283	422	455
09 Andra växter och vegetabiliska produkter	37	55	63	51	51
10 Vegetabilieproduktion (01 till 09)	18 288	19 095	18 385	18 918	18 850
11 Djur	9 202	10 302	10 221	9 746	10 100
11.1 Nötkreatur	3 909	4 269	4 418	4 465	4 599
11.1 Svin	3 335	4 004	3 649	3 221	3 516
11.3 Hästar	547	552	529	508	491
11.4 Får och getter	150	134	163	173	167
11.5 Fjäderfå	868	946	1 035	948	902
11.6 Andra djur	394	397	427	431	423
12 Animaliska produkter	11 228	11 238	11 228	11 340	11 310
12.1 Mjök	10 011	9 821	9 859	9 924	9 821
12.2 Ägg	808	941	921	936	986
12.3 Andra animaliska produkter	410	476	448	480	503
13 Animalieproduktion (11+12)	20 431	21 540	21 449	21 086	21 409
14 Produktion av jordbruksvaror (10+13)	38 718	40 635	39 834	40 005	40 259
15 Produktion av jordbrukstjänster	938	999	1 062	1 100	1 140
16 Jordbruketsproduktion (14+15)	39 656	41 634	40 896	41 105	41 399

Källa: Jordbruksverket.

Tabell 10.2 (forts.)

EAA	2000	2001	2002	2003	2004	
17	Sekundära icke jordbruksaktiviteter	1 463	1 719	2 116	2 200	2 200
18	Jordbrukssektorns produktion (16+17)	41 119	43 353	43 012	43 305	43 599
19	Total insatsförbrukning	27 510	29 128	28 612	28 645	29 227
19.01	Utsåde	1 628	1 653	1 701	1 724	1 781
19.021	Elektricitet	947	920	1 032	1 050	1 100
19.023	Drivmedel	2 306	2 537	2 400	2 469	2 539
19.03	Handelsgödsel	1 856	2 094	2 141	2 145	2 195
19.04	Växtskyddsmedel	865	819	849	858	886
19.05	Veterinärkostnader	237	299	314	325	340
19.06	Djurfoder	9 785	10 087	9 470	8 948	8 960
19.07	Underhåll maskiner	2 461	2 687	2 256	2 500	2 551
19.08	Underhåll ekonomibyggnader	563	781	782	787	821
19.09	Tjänster från andra jordbruksföretag	938	999	1 062	1 100	1 140
19.10	Diverse tjänster och förnödenheter	5 925	6 252	6 605	6 739	6 914
20	Förädlingsvärde brutto till baspris (18–19)	13 609	14 226	14 399	14 659	14 372
21	Kapitalförslitning	5 888	5 921	6 143	5 931	5 952
21.1	Utrustning	4 536	4 540	4 767	4 541	4 537
21.2	Byggnader	1 351	1 380	1 367	1 369	1 414
22	Förädlingsvärde netto till baspris (20–21)	7 721	8 304	8 256	8 729	8 421
23	Löner och kollektiva avgifter	1 841	1 978	2 058	2 050	2 075
24	Övriga produktionsskatter	0	0	0	0	0
25	Övriga produktionssubventioner	3 421	3 916	4 098	3 810	3 686
26	Faktorinkomst (22–24+25)	11 142	12 220	12 354	12 539	12 107
27	Driftöverskott netto (22–23–24+25)	9 301	10 243	10 296	10 489	10 032
28	Arrende- och hyreskostnader	1 259	1 385	1 426	1 436	1 448
29	Räntekostnader	3 040	3 052	2 982	2 932	2 865
30	Ränteintäkter	153	153	150	147	140
31	Företagsinkomst netto (27–28–29+30)	5 155	5 954	6 038	6 254	5 859

Tabell 10.3

Intäkter, kostnader m.m. till nukostnader i jord- och skogsbruket 2003 och 2004. Redovisning för vissa riksområden (RO) och riket, driftsinriktningar samt storleksklasser efter standardtimmar, kr per företag¹

Receipts, costs etc. at current costs in agriculture and forestry. Data for selected major regions (RO) and the entire country, types of farming and size groups in standard man hours

	JEU 2003				JEU 2004			
	RO 1		RO 2		RO 1		RO 2	
	Växtodlingsföretag	Mjölkföretag	Mjölkföretag	Växtodlingsföretag	Mjölkföretag	Mjölkföretag	Mjölkföretag	
	800–	1 600–	3 200–	3 200–	800–	1 600–	3 200–	3 200–
	1 599	3 199	5 599	5 599	1 599	3 199	5 599	5 599
Jordbruket								
<i>Intäkter</i>								
Vegetabilier	279 700	736 000	49 500	2 500	237 300	722 500	67 000	28 100
Animalier	3 000	12 100	1 013 600	1 077 000	2 800	10 100	930 800	957 900
Övrigt	84 900	172 200	48 400	70 600	101 500	169 700	59 200	82 900
Direktorsättningar	139 100	303 800	213 700	167 200	131 200	306 200	228 300	191 900
Summa intäkter	506 700	1 224 100	1 325 200	1 317 300	472 800	1 208 500	1 285 300	1 260 900
<i>Kostnader</i>								
Förnödenheter	142 600	341 400	369 900	357 400	140 100	367 300	377 100	368 600
Underhåll	43 100	89 500	86 700	83 300	42 800	79 600	100 400	85 000
Övrigt	101 800	171 300	284 800	283 800	101 700	220 400	318 100	306 200
Summa kostnader	287 500	602 200	741 500	724 500	284 600	667 200	795 600	759 800
Resultat före avskrivningar, arbets- o. arrendekostnader samt räntenetto								
	219 200	621 900	583 700	592 800	188 200	541 300	489 700	501 100
Arbetskostnader	12 800	20 800	48 200	37 700	8 700	25 800	35 500	49 500
Resultat före avskrivningar, arrendekostnader och räntenetto								
	206 400	601 100	535 500	555 200	179 500	515 500	454 200	451 600
<i>Avskrivningar</i>								
Ekonomibyggnader o. byggnadsinvent.	45 100	72 900	164 400	120 600	53 800	67 500	152 000	121 000
Markinvent. och markanläggning.	1 500	5 600	3 300	2 600	1 500	3 000	2 500	2 700
Maskiner och redskap	68 900	142 900	96 500	115 800	60 900	133 100	93 300	111 400
Summa avskrivningar	115 500	221 400	264 200	239 000	116 200	203 600	247 900	235 000

1) Företagen är klassade efter sin huvudsakliga driftsinriktning.

Källa: SCB, Jordbruksekonomiska undersökningen (JEU).

Tabell 10.3 (forts.)

	JEU 2003				JEU 2004			
	RO 1		RO 2		RO 1		RO 2	
	Växtodlingsföretag	Mjolkföretag	Mjolkföretag	Växtodlingsföretag	Mjolkföretag	Mjolkföretag	Mjolkföretag	
	800– 1 599	1 600– 3 199	3 200– 5 599	3 200– 5 599	800– 1 599	1 600– 3 199	3 200– 5 599	3 200– 5 599
Jordbruket								
Arrendekostnader	29 900	91 600	42 600	25 900	21 100	92 000	40 800	25 300
Resultat före räntenetto	60 900	288 200	228 700	290 200	42 200	219 900	165 500	191 300
Räntenetto	28 500	76 200	64 600	32 100	28 400	60 900	57 300	25 000
Resultat i jordbruket före ränta på eget kapital o. ersättn. för eget arbete	32 400	211 900	164 100	258 100	13 800	158 900	108 200	166 300
Skogsbruket								
Intäkter (exkl. värdeändr. skogsförråd)	15 600	21 700	20 700	83 100	31 200	17 700	23 300	113 700
Kostnader	1 600	5 300	2 000	11 300	2 400	1 800	3 300	10 100
Resultat före avskrivningar, arbetskostnader och räntenetto	13 900	16 500	18 700	71 800	28 800	15 900	20 000	103 600
Arbetskostnader	–	1 700	3 200	2 000	1 800	1 900	2 800	1 000
Avskrivningar på maskiner och redskap	900	2 000	1 400	2 800	900	1 400	1 500	4 600
Resultat före räntenetto	13 000	12 800	13 700	66 000	26 100	12 700	15 200	96 700
Räntenetto	5 400	13 400	14 500	29 300	5 500	8 700	12 900	28 100
Resultat i skogsbruket före ränta på eget kapital o. ersättn. för eget arbete	7 700	-600	-800	36 800	20 600	4 000	2 300	68 600
Resultat i jord- och skogsbruket före ränta på eget kapital och ersättning för eget arbete	40 100	211 300	163 300	294 900	34 400	162 900	110 500	234 900

Tabell 10.3 (forts.)

	JEU 2003			JEU 2004		
	Riket			Riket		
	Mjök- företag	Företag med köttdjur	Företag med svin	Mjök- företag ¹	Företag med köttdjur	Företag med svin
1 600– 3 199	800– 3 199	1 600– 5 599	1 600– 3 199	800– 3 199	1 600– 5 599	
Jordbruket						
<i>Intäkter</i>						
Vegetabilier	7 400	17 100	127 400	6 200	13 700	114 100
Animalier	448 400	125 700	1 096 900	394 700	131 000	1 253 000
Övrigt	31 200	79 900	140 200	34 800	95 100	106 300
Direktersättning	138 700	228 800	188 100	130 300	229 700	179 900
Summa intäkter	625 600	451 600	1 552 700	566 000	469 500	1 653 400
<i>Kostnader</i>						
Förnödenheter	164 800	92 800	658 700	156 300	91 400	692 400
Underhåll	42 600	44 900	74 900	42 000	51 000	73 000
Övrigt	153 500	111 900	377 600	166 600	142 900	406 900
Summa kostnader	360 900	249 600	1 111 100	365 000	285 300	1 172 300
Resultat före avskrivningar, arbets- o. arrendekostnader samt räntenetto	264 700	202 100	441 500	201 000	184 200	481 100
Arbetskostnader	6 000	2 700	37 400	5 800	8 100	30 000
Resultat före avskrivningar, arrendekostnader och räntenetto	258 700	199 400	404 100	195 300	176 100	451 100
<i>Avskrivningar</i>						
Ekonomibyggnader och byggnadsinventarier	70 500	90 500	289 100	70 100	88 800	328 500
Markinventarier och markanl.	1 000	1 500	2 600	600	1 700	4 200
Maskiner och redskap	54 600	56 900	103 500	52 300	68 900	85 500
Summa avskrivningar	126 100	148 900	395 200	123 100	159 400	418 100

Tabell 10.3 (forts.)

	JEU 2003			JEU 2004		
	Riket			Riket		
	Mjolk- företag	Företag med köttdjur	Företag med svin	Mjolk- företag	Företag med köttdjur	Företag med svin
1 600– 3 199	800– 3 199	1 600– 5 599	1 600– 3 199	800– 3 199	1 600– 5 599	
Jordbruket						
Arrendekostnader	7 500	11 700	65 800	6 500	11 600	48 900
Resultat före räntenetto	125 000	38 800	-56 800	65 600	5 100	-15 900
Räntenetto	8 400	15 400	122 700	4 200	8 500	96 700
Resultat i jordbruket före ränta på eget kapital o.ersättning för eget arbete	116 700	23 400	-179 500	61 400	-3 400	-112 700
Skogsbruket						
Intäkter (exkl. värdeändr. skogförråd)	77 200	76 000	44 800	74 700	62 700	60 500
Kostnader	17 400	8 300	4 500	20 000	6 000	3 500
Resultat före avskrivningar, arbetskostnader och räntenetto	59 700	67 700	40 300	54 700	56 700	56 900
Arbetskostnader	600	1 300	800	1 000	1 600	800
Avskrivningar på maskiner och redskap	58 600	66 400	39 500	2 300	5 700	15 300
Resultat före räntenetto	4 400	4 900	10 800	51 000	49 400	40 700
Räntenetto	12 200	17 300	18 100	11 600	15 500	20 300
Resultat i skogsbruket före ränta på eget kapital o.ersättning för eget arbete	42 000	44 200	10 600	39 500	33 900	20 400
Resultat i jord- och skogsbruket före ränta på eget kapital och ersättning för eget arbete	158 700	67 600	-168 900	100 900	30 500	-92 300

Tabell 10.4**Jordbrukarnas taxerade nettointäkter m.m. 2000–2003 kr per hushåll, kronor***The farmers' assessed net receipts from different sources of income. Average per household 2000–2003, SEK*

Storleksgrupp hektar åker	2000	2001	2002	2003
Näringsverksamhet				
2,1– 5,0	13 500	14 000	15 500	16 000
5,1– 10,0	15 000	16 700	17 300	18 000
10,1– 20,0	23 700	25 700	27 100	26 900
20,1– 30,0	44 000	47 700	49 000	47 200
30,1– 50,0	77 000	82 200	83 600	79 300
50,1– 100,0	122 800	129 600	130 300	126 900
100,1– 200,0	145 600	158 400	167 700	164 100
200,1–	164 400	183 100	190 900	188 400
Samtliga	50 400	54 700	57 600	58 600
Tjänst				
2,1– 5,0	283 200	292 800	305 700	324 800
5,1– 10,0	272 900	281 700	294 700	312 100
10,1– 20,0	246 200	255 300	268 900	284 700
20,1– 30,0	215 400	226 000	238 200	251 900
30,1– 50,0	181 300	190 400	200 700	213 900
50,1– 100,0	151 900	160 100	170 900	183 100
100,1– 200,0	147 600	156 200	163 300	170 000
200,1–	138 900	146 400	161 500	167 200
Samtliga	226 400	235 200	246 100	258 100
Taxerad förvärvsinkomst¹⁾				
2,1– 5,0	291 900	302 100	316 600	335 900
5,1– 10,0	283 100	293 800	307 300	325 300
10,1– 20,0	265 600	276 700	291 600	307 200
20,1– 30,0	255 300	269 700	283 100	295 000
30,1– 50,0	254 700	268 600	280 400	289 300
50,1– 100,0	271 200	286 100	297 300	305 900
100,1– 200,0	289 200	310 400	326 500	329 400
200,1–	299 100	325 300	347 700	350 700
Samtliga	272 600	285 600	299 300	312 300
Nettoinkomst av kapital				
2,1– 5,0	11 600	4 500	1 900	1 600
5,1– 10,0	14 700	9 400	7 200	4 800
10,1– 20,0	22 500	16 100	14 300	11 800
20,1– 30,0	31 300	25 500	22 600	19 000
30,1– 50,0	40 700	36 200	31 600	29 200
50,1– 100,0	51 300	43 900	38 600	34 900
100,1– 200,0	61 900	54 000	44 100	43 100
200,1–	76 700	66 800	50 500	54 600
Samtliga	29 000	22 900	19 700	18 200

1) Taxerad förvärvsinkomst utgörs av summan av inkomst av näringsverksamhet och tjänst minskad med allmänna avdrag.

Källa: SCB, Jordbrukarhushållens inkomster.

Tabell 10.5**Jordbrukarhushållens taxerade inkomster av näringsverksamhet och tjänst, nettoinkomst av kapital samt hushållsinkomst före och efter transfereringar år 2003. Medeltal i kronor per hushåll**

The farmers' assessed income from business (incl. agriculture) and employment, net income from capital and household income before and after transfers. Average per household, SEK

Område	Taxerad inkomst av näringsverksamhet och tjänst		Nettoinkomst av kapital	Hushållsinkomst före skattepliktiga transfereringar och skatter m.m.	Positiva ej skattepliktiga transfereringar	Skatter och övriga negativa transfereringar	Hushållsinkomst efter transfereringar
<i>Län</i>							
Stockholms	64 400	254 000	23 000	321 200	10 300	115 700	215 800
Uppsala	75 700	247 800	26 200	336 300	11 700	112 500	235 500
Södermanlands	71 700	240 800	15 600	312 600	12 400	106 400	218 600
Östergötlands	72 600	234 200	26 800	320 100	11 700	104 800	227 000
Jönköpings	64 400	266 700	22 100	342 700	13 300	107 900	248 000
Kronobergs	52 900	258 000	25 100	323 600	11 600	103 600	231 600
Kalmar	78 800	221 800	29 600	318 700	11 900	105 000	225 600
Gotlands	76 300	193 000	18 400	275 600	13 900	92 900	196 600
Blekinge	46 500	253 400	19 800	311 800	11 800	102 500	221 100
Skåne	72 700	246 100	25 100	328 300	12 300	107 600	232 900
Hallands	56 900	242 000	18 800	302 600	11 700	96 700	217 600
Västra Götalands	48 800	268 500	14 500	318 500	11 600	105 300	224 700
Värmlands	35 900	286 600	6 100	315 300	11 600	106 500	220 400
Örebro	56 300	268 200	15 900	326 700	11 100	109 000	228 800
Västmanlands	63 000	265 200	18 200	332 200	11 700	111 100	232 900
Dalarnas	48 100	270 600	11 500	318 000	12 400	104 300	226 100
Gävleborgs	52 500	263 800	12 600	311 200	11 700	103 300	219 600
Västernorrlands	46 900	284 500	11 500	326 700	11 000	107 900	229 800
Jämtlands	60 600	254 300	11 500	309 600	13 500	104 000	219 000
Västerbottens	48 400	293 200	13 800	340 200	12 100	111 800	240 500
Norrbottens	44 600	280 300	5 800	308 800	10 800	102 500	217 200
<i>Hela riket</i>							
2003	58 600	258 100	18 200	320 800	11 900	105 900	226 800
2002	57 600	246 100	19 700	313 900	11 900	100 300	225 400
2001	54 700	235 200	22 900	306 200	11 400	101 600	216 000
2000	50 400	226 400	29 000	298 800	10 700	104 000	205 500

Källa: SCB, Jordbrukarhushållens inkomster.

Tabell 10.6
Jordbrukets prisindex 2000–2005 (2000=100)
Agricultural price indices

Index	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Produktionsmedelsprisindex						
Total insatsförbrukning	100,0	105,6	107,2	109,3	113,5	114,6
Investeringsvaror och -tjänster	100,0	102,9	106,5	109,4	113,3	117,7
Totalt	100,0	105,1	107,1	109,3	113,4	115,3
Avräkningsprisindex						
Vegetabilier	100,0	109,7	104,2	106,1	108,2	103,1
Animalier	100,0	102,4	100,9	97,4	94,0	94,6
Totalt	100,0	105,1	102,1	100,6	99,2	97,8
Producentprisindex för livs- medelsindustrin, jordbruks- reglerade livsmedel						
Vegetabilier	100,0	104,5	109,5	111,9	112,8	112,8
Animalier	100,0	105,2	108,2	108,8	107,9	107,7
Totalt	100,0	105,0	108,6	109,9	109,6	109,4
Konsumentprisindex för jord- bruksreglerade livsmedel						
Vegetabilier	100,0	101,0	103,6	104,3	104,7	102,8
Animalier	100,0	103,4	106,6	107,7	107,6	107,1
Totalt	100,0	102,5	105,5	106,5	106,5	105,5
Konsumentprisindex						
Livsmedel, totalt	100,0	102,9	106,2	106,6	106,1	105,4
Totalt	100,0	102,4	104,6	106,6	107,0	107,5

Källa: Jordbruksverket.

Tabell 10.7

Priser på traktorer, drivmedel, handelsgödsel, vegetabilier och animalier 1990–2005, kr

Prices of tractors, fuel, fertilizers, vegetables and animal products

Varuslag	1990	1995	2000	2002	2003	2004	2005
Traktorer, kr/st	250 000	..	418 000	470 000	462 000	465 000	–
Drivmedel, kr/100 liter							
Dieselolja	277	329	572	572	583	634	772
Handelsgödselmedel, kr/100 kg							
Kalksalpeter, 15,5 % N	112 ¹	137 ¹	120	145	152	161	167
Kalkammonsalpeter, 28,0 % N	175 ¹	207 ¹	177	202	210	217	237
Superfosfat, P 20	136 ^{1,2}	233 ^{1,2}	224	225	230	238	259
Supra PK 11–21	234 ¹	213 ^{1,3}	197	200	206	213	230
Supra NPK 17– 4–13	213	223	238	244	264
Supra NPK 21–4–7	207	224	239	243 ⁴	259
Vegetabilier, kr/100 kg							
Vete ⁵	133	118	97	97	102	97	91
Råg ⁵	143	110	91	89	91	87	91
Korn ⁵	133	111	89	88	89	85	82
Havre ⁵	132	107	88	94	77	76	84
Potatis för stärkelse	57 ⁶	56	50	53	52	52	46
Sockerbeter	29	42	39	42	41	41	42
Vetekli	179 ⁷	127	123	136	138	143	150
Melass	169	126	102	153	136	129	135
Animalier, kr/100 kg							
Kött av							
Storboskap	2 545	2 295	1 829	1 730	1 718	1 590	1 831
Mellankalv	2 882	2 502	1 850	1 943	2 100	2 022	1 835
Mindre kalv	1 621	1 638	115	..	127	150	150
Häst	1 344	607	702	701	669	594	614
Får och lamm	2 205	1 764	1 778	1 931	2 035	2 022	2 043
Slaktsvin	1 487	1 325	1 102	1 132	985	1 039	1 080
Fjäderfä ⁸	975	773	663	716	677	675	648
Mejerimjök, kr/100 kg	297	308	306	307	309	291	283
Ägg, kr/100 kg	..	815	805	875	898	853	786

1) T.o.m. 1998 50 kg säck. Fr.o.m. 1999 600 kg säck.

2) Superfosfat, P9.

3) Supra PK 7–13.

4) OptiCrop 21–3–10.

5) Vid leveransort för vara av normal kvalitet. Fr.o.m. juli 1995 pris vid 14 % vattenhalt samt för normalvete vid 11 % proteinhalt. Dessförinnan pris vid 15 % vattenhalt. Årsmedelpriser beräknas som sammanvägda månadspriser med avseende på levererade kvantiteter.

6) Uppgifterna för 1990 avser även potatis för råsprit.

7) Uppgifterna är inte jämförbara.

8) T.o.m. 1996 för djur med vikten 1,3 kg, därefter 1,7 kg.

Källa: Jordbruksverket.

Tabell 10.8**Indextal för delposter i avräkningsprisindex 2000–2005 (2000=100)***Producer price index. Indices for subtotals*

Varuslag	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Spannmål	100,0	106,2	100,2	97,2	92,7	90,0
Matpotatis	100,0	142,9	128,5	137,2	165,5	100,8
Annan potatis	100,0	110,1	105,0	104,1	104,1	91,9
Sockerbetor	100,0	111,2	109,2	107,0	106,8	110,7
Oljeväxter	100,0	134,9	138,8	140,3	128,8	130,6
Mjök	100,0	97,9	99,8	100,6	94,9	91,9
Ägg	100,0	106,3	108,6	111,6	106,0	97,7
Storboskap	100,0	98,0	94,1	92,6	86,4	99,0
Kalv	100,0	103,5	104,7	107,4	98,5	88,3
Får och getter	100,0	101,2	109,9	113,5	114,7	115,0
Gris	100,0	117,0	104,0	88,5	93,3	97,7
Frukt	100,0	135,4	109,4	158,3	135,4	122,2
Grönsaker, blommor och plantskoleväxter	100,0	104,7	103,9	104,4	105,4	108,4

Källa: Jordbruksverket.

Tabell 10.9**Genomsnittliga arrendepriser för jordbruksmark med och utan gratisarrenden samt för åkermark 2004, kr per hektar***Average rent for agricultural land and for arable land*

Område	Län	Genomsnittliga arrendepriser för		
		jordbruksmark inkl.gratis- arrenden kr/ha	exkl.gratis- arrenden kr/ha	åkermark inkl.gratis- arrenden kr/ha
Sydsverige	K,M	2 293	2 365	2 808
Västsverige	N,O	1 243	1 300	1 446
Småland med öarna	F,G,H,I	708	752	992
Östra Mellansverige	AB,C,D,E,T,U	1 013	1 039	1 072
Norra Mellansverige	S,W,X	352	483	374
Norra Sverige	Y,Z,AC,BD	188	361	150
<i>Hela riket</i>		1 080	1 190	1 238

Källa: Jordbruksverket.

Tabell 10.10**Utvecklingen av arrendepriiser 1994–2004 (1994=100)***Rent for agricultural land, indices*

Område	Län	1994	1995	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Sydsverige	K,M	100	102	114	116	119	135	141	154	155
Västsverige	N,O	100	100	115	118	124	128	136	143	145
Småland med öarna	F,G,H,I	100	104	121	126	133	133	136	131	131
Östra Mellansverige	AB,C,D,E,T,U	100	103	122	125	121	139	137	138	138
Norra Mellansverige	S,W,X	100	100	124	129	139	141	144	100	101
Norra Sverige	Y,Z,AC,BD	100	98	103	107	115	94	102	96	100
<i>Hela riket</i>		100	102	117	120	122	131	134	136	136

Källa: Jordbruksverket.

Tabell 10.11**Priser på jordbruksmark¹ 1995–2004, 1 000-tals kr per hektar***Prices on agricultural land*

Produktions- område	Pris per hektar (vägt medelvärde)								Antal försäljn. 2004	Försäld areal, ha 2004
	1995	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004		
Gss	25,8	40,4	39,2	40,1	46,6	43,2	48,9	60,1	117	1 047
Gmb	13,8	20,3	20,9	22,8	20,9	26,0	27,6	30,2	166	1 608
Gns	13,3	15,8	19,0	20,1	21,4	21,4	22,5	25,1	236	2 938
Ss	8,7	12,1	11,9	13,9	18,9	17,0	16,1	19,4	260	3 244
Gsk	9,1	11,4	11,7	14,2	14,1	14,3	15,5	16,1	712	5 307
Ssk	5,1	5,5	7,2	6,5	6,9	8,1	6,5	10,1	278	1 517
Nn	2,9	3,1	3,2	3,0	3,0	3,3	3,4	3,6	389	1 763
Nö	2,2	3,0	3,2	3,2	3,2	3,3	3,4	3,5	217	1 160
<i>Hela riket</i>	10,8	14,6	15,4	16,8	18,4	18,5	19,4	22,4	2 375	18 584

1) Avser både åker- och betesmark.

Källa: Jordbruksverket.

Tabell 10.12
Försålda lantbruksenheter¹ 2005
Sold agricultural units

Område	Samtliga lagfarna köp (ej släktköp)			
	Antal köp	Köpeskillning medelvärde, 1 000-tals kr	Taxeringsvärde ² medelvärde, 1 000-tals kr	Köpeskillingskoefficient ³ , ovägt medelvärde
<i>Län</i>				
Stockholms	58	3 129	1 779	1,99
Uppsala	60	2 408	1 284	1,89
Södermanlands	49	2 018	1 017	2,08
Östergötlands	96	2 293	1 385	1,73
Jönköpings	128	1 484	959	1,65
Kronobergs	173	1 263	783	1,80
Kalmar	100	1 467	981	1,60
Gotlands	69	1 332	708	1,97
Blekinge	77	1 622	923	2,07
Skåne	400	1 961	1 087	1,92
Hallands	125	1 959	1 148	1,90
Västra Götalands	610	1 550	921	1,79
Värmlands	307	909	565	1,84
Örebro	142	1 212	754	1,80
Västmanlands	53	2 006	1 174	1,82
Dalarnas	189	508	309	1,91
Gävleborgs	114	905	575	1,71
Västernorrlands	192	592	369	1,77
Jämtlands	181	749	421	1,94
Västerbottens	227	677	496	1,55
Norrbottens	115	640	474	1,59
<i>Hela riket</i>				
2005	3 465	1 335	797	1,81
2004	3 093	1 167	460	2,61
2003	3 064	1 082	465	2,40
2002	2 944	1 030	458	2,30
2001	2 938	1 010	466	2,22
2000	3 024	1 009	498	2,09

1) Endast köp av hela taxeringsenheter.

2) Taxeringsvärde enligt allmän fastighetstaxering för lantbruk 2005. För åren 2000–2004 avses basvärdet enligt 1998 års taxering.

3) Se texten.

Källa: SCB, Fastighetspris- och lagfartsstatistik.

